

BALNEÁRIO PIÇARRAS

Del Mare



CAMPOS
INCORPORADORA



A Campos Incorporadora é a concretização da iniciativa ambiciosa de desenvolver conexões entre as pessoas. Queremos transformar a relação que as pessoas tem com os imóveis, surpreender com nossa atuação preocupada em todo o processo e aproximar investidores de outros investidores.

Nossa proposta é desenvolver edifícios bem planejados e executados, com foco na experiência que os espaços irão proporcionar. O conceito, o projeto arquitetônico, a escolha dos materiais e tecnologias empregadas na obra são detalhes pensados para que o edifício e os ambientes superem suas expectativas.

Utilizamos o design além de sua capacidade estética. Ele atua como síntese, agregando valores funcionais, ergonômicos, sustentáveis e tecnológicos. As experiências desenvolvidas consideram as pessoas no centro de todos os processos.

A EXPERIÊNCIA DE 12 ANOS DA ORIGEM A UM NOVO MOMENTO.

Para a Campos construir é ter a oportunidade de gerar um impacto positivo para melhorar a região, criar novas relações e oferecer uma proposta muito além de morar, realmente de viver.

NOSSOS EMPREENDIMENTOS



2014
PIAZZA
SAN MARCO
JOINVILLE/SC



2016
PIAZZA
SAN CARLO
JOINVILLE/SC



2018
PIAZZA
DELLA LIBERTÁ
JOINVILLE/SC



2020
PIAZZA
SAN PIETRO
JOINVILLE/SC



2023
DEL MARE
PIÇARRAS/SC

PROJETOS FUTUROS:

2024
PIAZZA SAN MARCO
ITAJUBA/SC

2024
BOLSHOI BRASIL
JOINVILLE/SC

2025
PIAZZA DI SPAGNA
JOINVILLE/SC



PARCERIAS DE SUCESSO.



Zico com os sócios da Campos Incorporadora.



BALNEÁRIO PIÇARRAS

UMA REGIÃO EM PLENO
DESENVOLVIMENTO E
VALORIZAÇÃO.

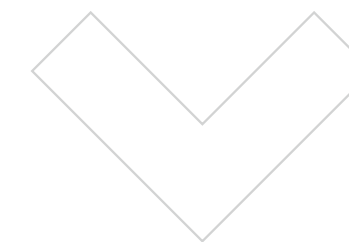
Tem atraído cada vez mais pessoas que buscam as belas praias do município. Em constante crescimento, a cidade tem um dos melhores índices de desenvolvimento humano (idh) da região, o que faz com que, além de um destino turístico, ela seja também uma ótima cidade para se viver.

DISTÂNCIAS:

15 KM	Beto Carreiro	58 KM	Blumenau
22 KM	Aeroporto de Navegantes	68 KM	Joinville
27 KM	Itajaí	119 KM	Florianópolis
38 KM	Balneário Camboriú	174 KM	Curitiba







FICHA TÉCNICA

- TORRE ÚNICA
- 19 ANDARES
- 3 APTOS POR ANDAR
- 15 APTOS / TIPO 1 - 123,96M² / 3 SUÍTES
- 15 APTOS / TIPO 2 - 99,90M² / 1 SUÍTE E 2 DEMI
- 15 APTOS / TIPO 3 - 99,98M² / 1 SUÍTE E 2 DEMI
- AMBIENTES INTEGRADOS NOS APARTAMENTOS
- SACADA COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO
- INFRAESTRUTURA PARA SISTEMA DE SEGURANÇA
- LAZER NO ROOFTOP





SEGURANÇA E CONFORTO QUE VOCÊ E SUA FAMÍLIA MERECEM.

➤ LEITURA FACIAL NO ACESSO DE ENTRADA

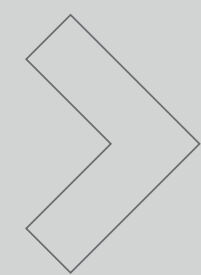
➤ CONTROLE DE ACESSO ELETRÔNICO

➤ LEITURA BIOMÉTRICA/TAG NOS ACESSOS INTERNOS

➤ FECHADURA BIOMÉTRICA NOS APARTAMENTOS

HALL DE ENTRADA





APARTAMENTOS



TIPO 1
123,96 M²
PRIVATIVOS



TIPO 2
99,90 M²
PRIVATIVOS



TIPO 3
99,98 M²
PRIVATIVOS



Del Mare

 **CAMPOS**
INCORPORADORA



TIPO 1

123,96 M² PRIVATIVOS

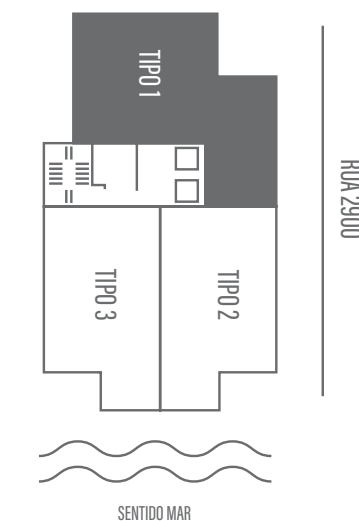
Del Mare

CAMPOS
INCORPORADORA

- 1 LIVING - 24,11 M²
- 2 LAVABO - 1,80 M²
- 3 LAVANDERIA - 2,33 M²
- 4 COZINHA - 25,30 M²
- 5 SUÍTE 1 - 13,26 M²
- 6 BWC - 3,70 M²
- 7 SUÍTE 2 - 12,45 M²
- 8 BWC - 3,70 M²
- 9 SUÍTE 3 - 15,35 M²
- 10 BWC - 3,37 M²



NORTE
↑



LIVING TIPO 1



COZINHA TIPO 1



COZINHA TIPO 1



SUÍTE TIPO 1



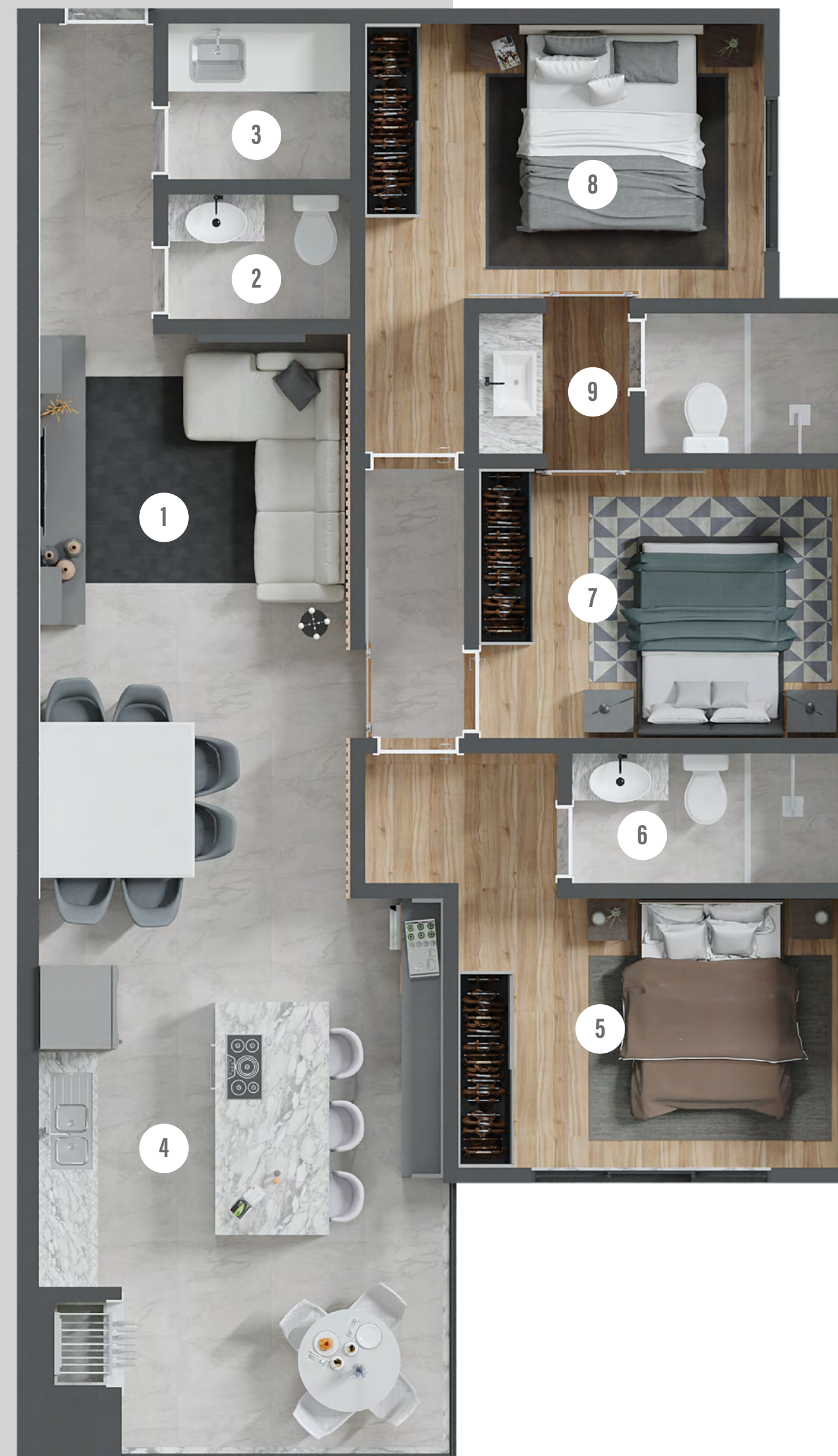
TIPO 2

99,90 M² PRIVATIVOS

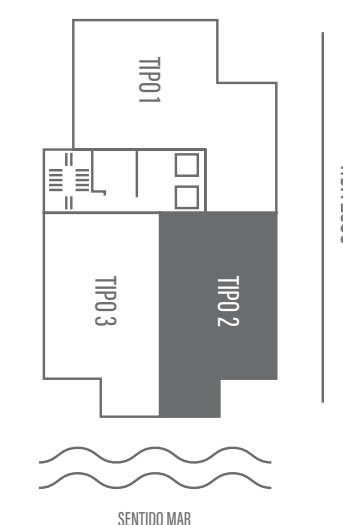
Del Mare

CAMPOS
INCORPORADORA

- 1 LIVING - 18,90 M²
- 2 LAVABO - 2,16 M²
- 3 LAVANDERIA - 2,70 M²
- 4 COZINHA - 19,16 M²
- 5 SUÍTE - 12,07 M²
- 6 BWC - 3,23 M²
- 7 DEMI-SUÍTE 1 - 9,12 M²
- 8 DEMI-SUÍTE 2 - 11,43 M²
- 9 BWC - 4,72 M²



NORTE





LIVING TIPOS 2 E 3



SUÍTE TIPOS 2 E 3





TIPO 3

99,98 M² PRIVATIVOS

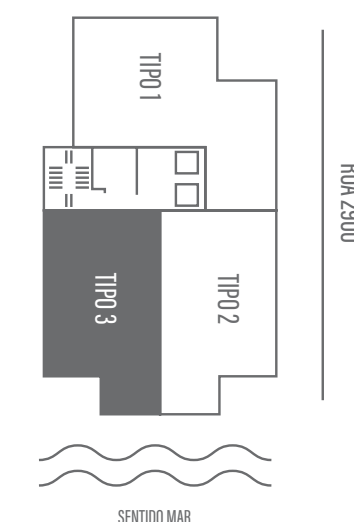
Del Mare



- 1 LIVING - 18,90 M²
- 2 LAVABO - 2,16 M²
- 3 LAVANDERIA - 2,70 M²
- 4 COZINHA - 19,16 M²
- 5 SUÍTE - 12,07 M²
- 6 BWC - 3,23 M²
- 7 DEMI-SUÍTE 1 - 9,12 M²
- 8 DEMI-SUÍTE 2 - 11,77 M²
- 9 BWC - 4,72 M²



NORTE



LIVING TIPOS 2 E 3



COZINHA TIPOS 2 E 3

COZINHA TIPOS 2 E 3



ROOFTOP

19º PAVIMENTO

ÁREA DE LAZER
ENTREGUE MOBILIADA
E DECORADA

- 1 SALÃO DE FESTAS
- 2 BRINQUEDOTECA
- 3 PISCINA
- 4 LOUNGE PISCINA

- 5 ACADEMIA
- 6 COWORKING
- 7 LOUNGE EXTERNO
- 8 LOUNGE LAREIRA



SENTIDO MAR

Del Mare

CAMPOS
INCORPORADORA

NORTE
▲

PISCINA



LOUNGE EXTERNO



SALÃO DE FESTAS



BRINQUEDOTECA



ACADEMIA



LOUNGE LAREIRA

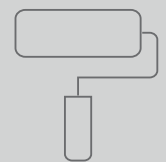


UNK

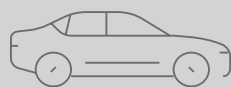


DIFERENCIAIS

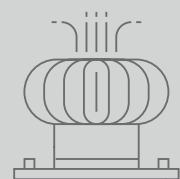
EDIFÍCIO



Acabamentos
externos com pintura
hidro-repelente



Garagens com pintura
epoxi e iluminação
natural



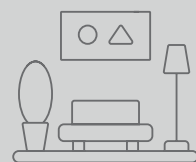
Exaustor nos dutos
de churrasqueiras



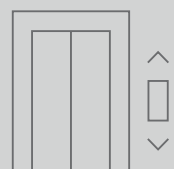
Sistema de
segurança com
monitoramento
por câmeras



Controle de acesso
por reconhecimento
facial.

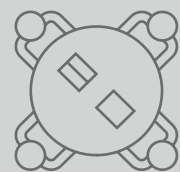


Hall e ambientes
de lazer entregues
mobiiliados e
decorados



Elevador social
e de serviço
independentes

LAZER



Ambientes
com espaços
planejados

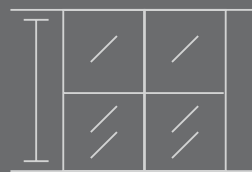


Espaços de
lazer com som
ambiente

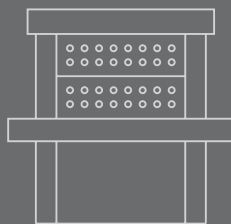


Cervejeira no
Salão de Festas

APARTAMENTOS



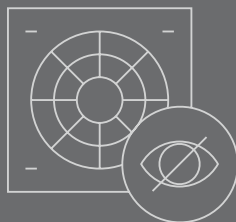
Esquadrias
amplas no living
e suítes



Churrasqueira com
abertura generosa
e tijolos refratários



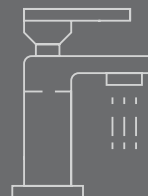
Churrasqueira
com sistema
Dumper



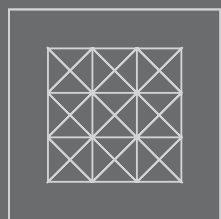
Ralos invisíveis nos
banheiros



Banheiros com
nichos embutidos



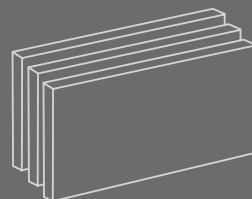
Monocomando
nos banheiros
das suítes.



Piso com
isolamento
acústico



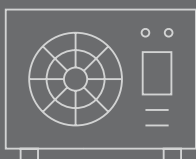
Porcelanato
100 x 100 cm



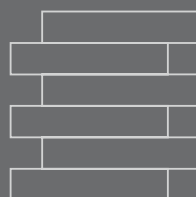
Rebaixo
em gesso



Porta de entrada
laqueada de 80 cm
com isolamento
acústico



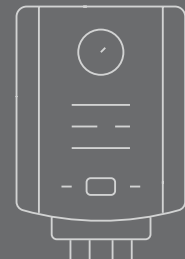
Área técnica
para ar tipo split



Área íntima
em piso vinílico



Fechadura eletrônica
com biometria



Infraestrutura
para aquecedor
de passagem

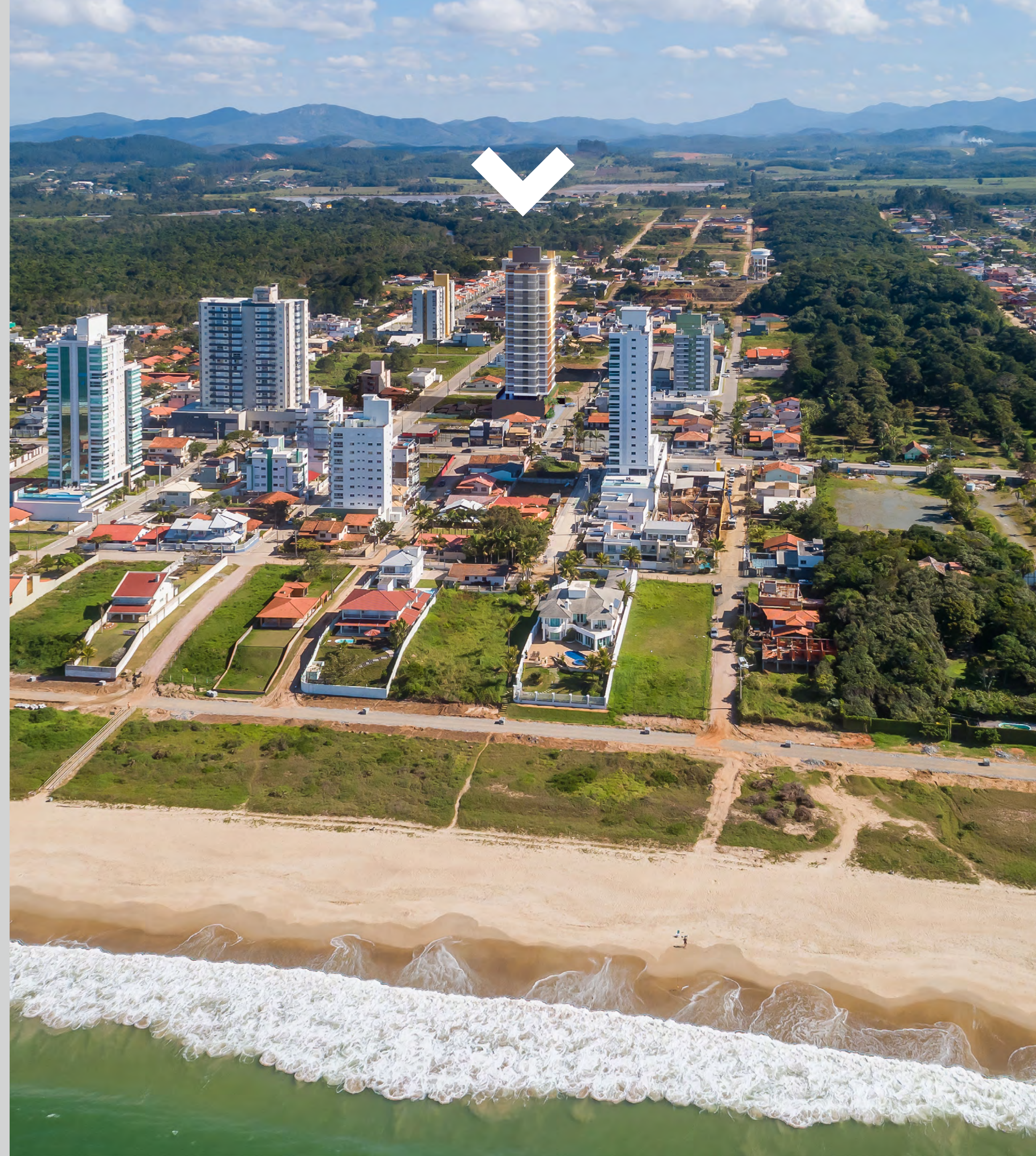


Rodapé de
polietileno
com 10 cm



LOCALIZAÇÃO

RUA 2.900 (NONATO COSTA), 79
ITACOLOMI - BALNEÁRIO PIÇARRAS
SANTA CATARINA





CAMPOS
INCORPORADORA

CAMPOSINCORPORADORA.COM.BR
